

2

RC GE EDP 15800/2010
CH-660-0882010-1
15800 23.09.2010 002
756 660 000000177529 00000-9



COMMUNE D'AIRE-LA-VILLE

FONDATION COMMUNALE

Pour le chauffage

DE LA

COMMUNE D'AIRE-LA-VILLE

Adopté par le Conseil municipal le 09 juin 2008

Approuvé par le Conseil d'Etat le 15 octobre 2008

FONDATION COMMUNALE

STATUTS

TITRE I

Dispositions générales

Article 1

Constitution et dénomination

Sous le titre de « Fondation communale pour le chauffage », il est créé une fondation de droit public d'intérêt communal, au sens de l'article 30, lettre t, de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984, qui est régie par les présents statuts.

Article 2

But

La fondation a pour but de construire, entretenir et exploiter un réseau de chauffage à distance dans la commune d'Aire-la-Ville.

Article 3

Siège

Le siège de la fondation est à Aire-la-Ville.

Article 4

Durée

La durée de la fondation est indéterminée.

TITRE II

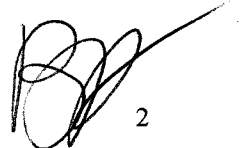
Fortune

Article 5

Fortune

La fortune de la fondation est indéterminée et constituée par :

- les immeubles cédés par la commune d'Aire-la-Ville, en particulier le réseau de distribution des fluides, depuis les sous-stations jusqu'aux bâtiments ;
- les subventions de la commune d'Aire-la-Ville ;



2

- les subventions de la Confédération suisse et de l'Etat de Genève ;
- les subsides, dons, legs et intérêts.

TITRE III

Organisation

Article 6

Organisation

Les organes de la fondation comprennent :

- a) le conseil de fondation,
- b) le bureau du conseil,
- c) le contrôle.

Article 7

Surveillance

La fondation est placée sous la surveillance du Conseil municipal de la commune d'Aire-la-Ville. Le rapport de gestion, le bilan, le compte d'exploitation et le rapport de contrôle sont communiqués chaque année à la mairie et soumis par cette dernière à l'approbation du Conseil municipal de la commune d'Aire-la-Ville, au plus tard six mois après la fin de l'exercice.

CHAPITRE I

Conseil de fondation

Article 8

Composition

La fondation est administrée par un conseil de sept membres, composé comme suit :

- a) 1 représentant du maire, soit lui-même ou un adjoint ;
- b) 3 membres désignés par l'exécutif, choisis parmi des personnes ayant une expérience et/ou des compétences utiles ;
- c) 1 membre élu par le Conseil municipal et pris en son sein ;
- d) 2 membres élus par le Conseil municipal, choisis hors de celui-ci et domiciliés dans la commune.



Article 9

Nomination

¹ Les membres du conseil de fondation sont nommés pour quatre ans au début de chaque législature, soit au premier conseil municipal du mois de juin suivant les élections pour les membres élus par le Conseil municipal, respectivement dans la première semaine du mois de juin pour les membres désignés par l'exécutif ou en émanant. Les membres du conseil sont indéfiniment rééligibles.

La prochaine législature devant débiter en 2011, les membres du conseil de fondation sont élus pour une première période échéant à la fin mai 2011.

Démission

² Les membres du conseil de fondation qui, sans raison valable, n'ont pas assisté régulièrement aux séances du conseil pendant un an sont réputés démissionnaires de plein droit.

Vacance

³ En cas de décès ou de démission d'un membre du conseil de fondation, il est pourvu à son remplacement, conformément à l'article 8, pour la période restant à courir jusqu'au renouvellement du conseil de fondation.

Rémunération

⁴ Les membres du conseil de fondation peuvent être rémunérés par des jetons de présence, dont le montant est fixé par le conseil.

Article 10

Délibération

¹ Le conseil de fondation ne peut valablement délibérer que si la majorité des membres est présente. Les décisions sont prises à la majorité des membres présents.

² En cas d'égalité des voix, celle du président est prépondérante.

³ Il est dressé un procès-verbal des délibérations signé par le président et le secrétaire du conseil de fondation, lesquels en délivrent valablement tous extraits conformes.

Article 11

Obligation de s'abstenir dans les délibérations

Les membres du conseil de fondation qui ont eux-mêmes, ou dont les ascendants, descendants, frères, sœurs, conjoint ou alliés au même degré ont un intérêt direct à l'objet soumis à la délibération, ne peuvent intervenir dans la discussion ni voter.



Article 12

Présidence et secrétariat

Le conseil de fondation désigne son président, son vice-président et son secrétaire. Ce dernier peut être choisi en dehors du conseil. Il n'a alors que voix consultative.

Article 13

Responsabilité

¹ La commune d'Aire-la-Ville est tenue de réparer le dommage résultant pour des tiers d'actes illicites commis soit intentionnellement, soit par négligence ou imprudence, par les administrateurs ou les collaborateurs de la fondation dans l'accomplissement de leur travail.

² Les lésés n'ont aucune action directe envers les administrateurs ou collaborateurs de la fondation.

Action récursoire

³ Lorsque le dommage a été causé intentionnellement ou par négligence grave, la commune dispose, même après la fin du mandat ou des rapports de service, d'une action récursoire contre les administrateurs ou collaborateurs de la fondation.

Article 14

Révocation

¹ Le Maire, l'Exécutif et le Conseil municipal peuvent, en tout temps et pour de justes motifs, révoquer le mandat des membres du conseil de fondation qu'ils ont désignés. Pour le Conseil municipal, la révocation doit être approuvée à la majorité de ses membres.

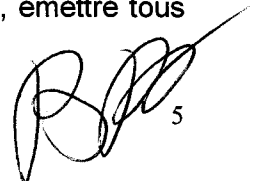
² Il y a lieu en particulier de considérer comme de justes motifs le fait que, pendant la durée de ses fonctions, un membre du conseil de fondation s'est rendu coupable d'un acte grave, a manqué à ses devoirs ou est devenu incapable de bien gérer.

Article 15

Attributions

Le conseil de fondation est l'organe suprême de la fondation. Il est investi des pouvoirs les plus étendus pour l'administration et la gestion de celle-ci. Il est chargé notamment :

- a) d'édicter les prescriptions nécessaires pour assurer l'activité de la fondation ;
- b) de représenter la fondation vis-à-vis des autorités et des tiers ;
- c) de faire et d'autoriser tous actes rentrant dans l'objet de la fondation, soit notamment acheter et vendre, échanger, réemployer, toucher et recevoir tous capitaux ou redevances, passer tous contrats nécessaires, faire et accepter tous baux et locations et percevoir les loyers, contracter tous emprunts, avec ou sans hypothèque, émettre tous titres en présentations d'emprunts, consentir toutes radiations ;



5

- d) de plaider, transiger et compromettre au besoin ;
- e) de nommer et révoquer les employés, de fixer leurs traitements ;
- f) de veiller à la tenue d'une comptabilité conforme à l'activité de la fondation, de faire établir à la fin de chaque année un rapport de gestion, un bilan et un compte d'exploitation.

Article 16

Approbation du conseil municipal

Est soumise à l'approbation du conseil municipal, sous peine de nullité, toute décision du conseil de fondation relative à la fusion, la transformation, la liquidation et/ou la dissolution de la fondation.

Article 17

Approbation de l'exécutif

Est soumise à l'approbation de l'exécutif communal, sous peine de nullité, toute décision du conseil de fondation relative à :

- a) la constitution de gages mobiliers ou immobiliers sur les biens de la fondation ;
- b) un cautionnement ou un porté-fort de la fondation.

Article 18

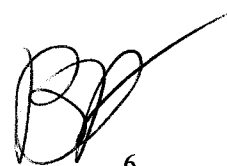
Représentation

La fondation est valablement représentée et engagée vis-à-vis des tiers par la signature collective à deux des membres du bureau. Pour des opérations déterminées, le bureau peut donner une procuration spéciale à l'un des autres membres du conseil de fondation.

Article 19

Convocation

Le conseil de fondation se réunit aussi souvent que l'intérêt de la fondation l'exige et au moins une fois par an, dans le semestre qui suit la clôture de l'exercice annuel. Il peut en outre être convoqué par le président, notamment lorsque la demande en est faite par trois membres du conseil de fondation.



CHAPITRE II

Bureau du conseil

Article 20

Composition

¹ Le bureau se compose de trois membres dont le représentant du maire et deux autres membres, désignés par le conseil de fondation. La répartition des rôles est déterminée par le conseil de fondation, conformément à l'article 12 des présents statuts.

Présidence

² Le bureau est présidé par le président du conseil de fondation et ne peut délibérer valablement que si deux au moins des trois membres sont présents.

Attributions

³ Le bureau a les attributions suivantes :

- a) exercer les pouvoirs qui sont délégués par le conseil de fondation ;
- b) préparer les rapports et les propositions à présenter au conseil de fondation ;
- c) étudier toutes les questions intéressant la gestion et l'administration de la fondation.

Rémunération

⁴ Le conseil de fondation peut allouer une rémunération aux membres du bureau.

Article 21

Convocation

Le bureau se réunit sur convocation du président aussi souvent que l'intérêt de la fondation l'exige.

CHAPITRE III

Organe de contrôle

Article 22

Contrôle

L'organe de contrôle est désigné par le Conseil de fondation pour chaque exercice comptable.



Article 23

Rapport de contrôle

¹ L'organe de contrôle adresse chaque année un rapport écrit au conseil de fondation.

² Il assiste obligatoirement à la séance du conseil de fondation où les comptes annuels sont présentés.

Article 24

Conseil municipal

Les comptes approuvés par l'organe de contrôle sont soumis pour approbation au Conseil municipal. Si le Conseil municipal le souhaite, le président du conseil de fondation ou un remplaçant désigné par lui-même, membre du conseil de fondation, se tient à disposition du Conseil municipal lorsque celui-ci examine les comptes de la fondation.

TITRE IV

Modification des statuts et dissolution

Article 25

Modification

Toute modification des présents statuts doit faire l'objet d'une délibération du Conseil municipal approuvée par le Grand Conseil.

Article 26

Dissolution

¹ La dissolution de la fondation intervient si les circonstances l'exigent et conformément aux dispositions légales applicables.

² Toute proposition de dissolution ne peut être adoptée qu'à la majorité des deux tiers au moins des membres du conseil de fondation, convoqués spécialement à cet effet au moins un mois à l'avance.

³ En outre, le Conseil municipal peut, si les circonstances l'exigent, décider la dissolution de la fondation. Cette décision doit être prise à la majorité des deux tiers des membres présents.

⁴ La décision prise par le conseil de fondation de dissoudre la fondation n'est valable qu'après ratification par le Conseil municipal et approbation par le Grand Conseil.



Article 27

Liquidation

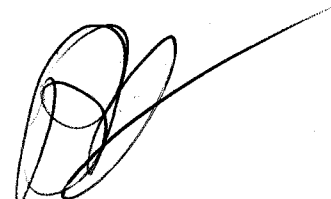
¹ La liquidation est opérée par le conseil de fondation ou, à défaut, par le maire, celui-ci peut la confier à un ou plusieurs liquidateurs nommés par lui.

² L'actif net, après liquidation, est remis à la commune d'Aire-la-Ville.

Article 28

Dispositions finales

Les présents statuts, adoptés par le Conseil municipal le 9 juin 2008, ont été approuvés par le Grand Conseil le 23 janvier 2009.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.